АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
17.10.2023г. Мичуринск № 2113
Об условиях приватизации
нежилого помещения по
Липецкому шоссе, д. 68
площадью 217,4 кв.метра
В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об осо-бенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государствен-ной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной соб-ственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства,
и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Феде-рации», решениями Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской
области от 25.05.2023 №388 «Об утверждении Положения «О порядке и услови-ях приватизации муниципального имущества на территории города Мичуринс-ка Тамбовской области», от 27.12.2022 №340 «Об утверждении Прогнозного
плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности
муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбов-ской области, на 2023 год», от 21.09.2023 № 435 «О внесении изменений в
Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в соб-ственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск
Тамбовской области, на 2023 год, утвержденный решением Мичуринского го-родского Совета депутатов Тамбовской области от 27.12.2022 №340» админи-страция города Мичуринска Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:
 1. Управлению муниципальными активами и доходами администрации
города произвести приватизацию муниципального имущества: помещения, на-значение: нежилое, площадь: 217,4 кв.метра, этаж: 1, кадастровый номер:
68:26:0000182:747, местоположение: Тамбовская область, г. Мичуринск,
ш. Липецкое, д. 68,путем заключения договора купли–продажи муниципально-го объекта согласно действующему законодательству.
 2. Установить продажную цену названного объекта по оценке рыночной
стоимости в размере 5 421 666 (пять миллионов четыреста двадцать одна тыся-ча шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек(без учета НДС). Засчитать
стоимость неотделимых улучшений названного объекта в размере 908 216
(девятьсот восемь тысяч двести шестнадцать)рублей в счет оплаты приобре-таемого объекта.
 3. Установить преимущественное право арендатора - индивидуального
предпринимателяТолмачева Андрея Валерьевича - на приобретение названно-го объекта по цене в размере 4 513 450(четыре миллиона пятьсот тринадцать

тысяч четыреста пятьдесят) рублей 67 копеек(без учета НДС).
 4. Управлению муниципальными активами и доходами администрации го-родав течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить
арендатору - индивидуальному предпринимателю Толмачеву Андрею Валерье-вичу- копию настоящего постановления, предложение о заключении договора
купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи
муниципального имущества.
5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте
органов местного самоуправления города Мичуринска Тамбовской области
(http://мичуринск-наукоград.рф) и в газете «Мичуринская правда».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на за-местителя главы администрации города Балашова М.Г.
Глава города Мичуринска
Тамбовской областиМ.В. Харников